

| <b>Generalforsamlingsreferat</b> |                          |                   |                                 |
|----------------------------------|--------------------------|-------------------|---------------------------------|
| <b>Sted:</b>                     | Krypten i Hasseris Kirke | <b>Tidspunkt:</b> | Torsdag den 15.4.2004 kl. 19.30 |
| <b>Dirigent:</b>                 | Esben Munk Sørensen      | <b>Referent:</b>  | Jens Skovgaard                  |

Formanden, Jørgen Svensson bød velkommen til generalforsamlingen.

### **1. Valg af dirigent.**

Bestyrelsen foreslog Esben Munk Sørensen, som blev valgt med akklamation.

Esben Munk Sørensen takkede for valget, og bemærkede at med anvendelsen af den ny teknik i form af et slideshow, havde bestyrelsen kvalitetsmæssigt distanceret mange andre generalforsamlinger i andre foreninger, som dirigenten havde deltaget i.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, og dermed beslutningsdygtig.

### **2. Bestyrelsens beretning.**

Formanden indledte med at udtrykke sin anerkendelse af den netop afholdte koncert i kirkerummet, hvor ca. 30 medvirkende fra Hasseris Gymnasium med Peter Villesen i spidsen gav et uddrag af musicalen Joseph and the Amazing Technicolor Dreamcoat. Formanden bemærkede, at det var et eksempel på hvad de tilskud som bestyrelsen i løbet af året havde bevilget, bliver anvendt til.

#### **Bestyrelsens organisering**

Formanden indledte med at præsentere bestyrelsen og de forskellige udvalg v.h.a. en power point præsentation.

#### **Strategiplan for 2004 - 2008**

Herefter omtalte Formanden det strategiseminar, som bestyrelsen har afholdt, og hvor en række idéer til nye tiltag for den kommende 4-års periode var blevet planlagt. Specielt omtalte Formanden, at bestyrelsen i løbet det kommende år vil drøfte ændringer af det nuværende medlemsgrundlag, herunder også Hasseris Grundejerforenings geografiske udstrækning. Et andet emne vil være at se på hvilken rolle Hasseris Grundejerforening skal spille i offentligheden, og endelig vil foreningens synlighed, både overfor medlemmerne og i offentligheden blive drøftet. Ændringer, som f.eks. medlemsgrundlag vil kræve vedtægtsændringer, hvorfor det er generalforsamlingen, der skal træffe beslutning på disse områder, medens en række andre tiltag umiddelbart vil kunne iværksættes af den kommende bestyrelse disse.

#### **Vandtårnet**

Formanden gik herefter over til at berette om Vandtårnsagen, som nu endelig er ved at finde sin afslutning. Der har, ikke mindst af Formanden været udvist meget stor aktivitet omkring denne sag, og det har været en til tider lidt frustrerende oplevelse at få aftalerne på plads. Formanden gav udtryk for, at han var tilfreds med, at Aalborg Kommune nu endelig har kvitteret for overtagelsen af Vandtårnet, og det er Hasseris Grundejerforenings forventning, at såvel tårnet som området omkring det bliver renoveret snarest muligt, da det ikke er noget kønt syn, som det står i dag. Endelig gav Formanden udtryk for, at bestyrelsen i det kommende år vil følge sagen.

#### **Bibliotekssagen**

På baggrund af opfordringer på generalforsamlingen i 2003, har bestyrelsen medvirket i bestræbelserne på at bevare biblioteket i Hasseris. Formanden konstaterede, at bestræbelserne har resulteret i, at biblioteket i hvert fald i denne omgang undgik at blive nedlagt, men at det arealmæssigt blev kraftigt reduceret. Bestyrelsen vil fortsat have fokus på emnet, og ser gerne, at medlemmerne udviser initiativ til at deltage i dette arbejde.

#### **Teknisk Udvalg**

Formanden omtalte herefter arbejdet i bestyrelsens tekniske udvalg, som bl.a. har omfattet et samarbejde med Teknisk Forvaltning omkring en ny bevarende lokalplan for Holbergkvarteret, og den årlige besigtigelse af området. Endvidere omtalte Formanden den aktuelle sag om glaseret tegl i Villabyen, og understregede at bestyrelsens klare holdning er, at bestemmelserne skal overholdes, og at vi ikke kan støtte medlemmer, der ser stort på, at lokalplanen stiller krav om, at der for villaer udpeget som bevaringsværdige skal ansøges hos Aalborg Kommune, forinden der foretages ændringer af husets ydre fremtoning. Denne sag har nu taget den drejning, at Aalborg Kommune overvejer om der udarbejdes en helt ny lokalplan, og Formanden gav udtryk for, at Hasseris Grundejerforening gerne deltager i et sådant arbejde.

### Trafikudvalget

Formanden omtalte én af foreningens mærkesager, nemlig trafiksikringsprojektet på Hasserisvej, som Hasseris Grundejerforening har forsøgt at få Aalborg Kommune til at sætte i gang i langt over 10 år. Det er endeligt lykkedes at vinde politisk gehør for en løsning. Der er således truffet beslutning om at gennemføre første etape af et samlet projekt for strækningen mellem Stolpedalsvej og Svalegårdsvej, hvor første etape bliver etablering af midterhelle på strækningen mellem Stolpedalsvej og Statoil. Bestyrelsen er i dialog om den konkrete udformning af løsningen. En anden større sag i årets løb har været engagementet i VVM-redegørelsen om den 3. Limfjordsforbindelse. Bestyrelsen deltog bl.a. i det offentlige møde på Hotel Hvide Hus i April 2003, og arrangerede et større udstilling i de tidligere bibliotekslokaler i Bymidten. Efterflg. besluttede bestyrelsen at støtte en østlig linieføring, og indsendte sine kommentarer vedr. denne beslutning, ligesom den blev offentliggjort i Nordjyske Stiftstidende.

### Kulturudvalget

Formanden omtalte de kulturelle arrangementer som bestyrelsen har gennemført i løbet af året. Jubilæumsfesten, som blev afholdt i.f.m..... Holbergspillet på Svalegården blev en stor succes, ikke mindst fordi den blev gennemført på én af årets dejligste sommerdage. Bestyrelsen er positiv overfor at videreføre idéen som en sommerfest i.f.m. de fremtidige Holbergspil. Herudover er det årlige juletræsarrangement gennemført i samarbejde med Hasseris Kirke og Spejdergruppen Knuden. På forslag fra Hasseris Grundejerforening er det besluttet at plante et grantræ på stedet, som ad åre vil blive brugt som juletræ.

### Ad hoc udvalg

Et nyt initiativ i bestyrelsen var vinsmagningsarrangementet i januar. Bestyrelsen traf aftale med Holte Vinlager i Danmarksgade om et vinsmagningsarrangement med temaet Italienske vine. 45 medlemmer deltog i den vellykkede vinsmagning på Stolpedalsskolen.

### Svalegården

Formanden understregede, at det er fortsat bestyrelsens holdning, at Svalegården bør være det naturlige hjemsted for Hasseris Grundejerforening, men med den nuværende ledelse og drift af Svalegården lader dette sig desværre ikke gøre. Bestyrelsen arbejder fortsat på at få ændret Svalegårdens funktion fra at være en ren restaurationsvirksomhed til at være et naturligt samlingssted for foreninger i Hasseris, og har bl.a. taget initiativ til at få drøftet Svalegårdens fremtid med den øvrige ejerkreds.

### Hjemmesiden

Formanden omtalte afslutningsvis hjemmesiden, og opfordrede medlemmerne til jævnlige besøg på siden, hvor man bl.a. kan få oplysninger om bestyrelsens arbejde, idet referater af bestyrelsesmøder kort tid efter mødernes afholdelse er at finde her. Hjemmesidens adresse er: [www.hasseris-grundejerforening.dk](http://www.hasseris-grundejerforening.dk).

Dirigenten gav herefter ordet frit til kommentarer og forslag fra salen.

**Rasmus Valbjørn** komplementerede bestyrelsen for bordopstillingen, og opfordrede herefter til at bestyrelsen fortsat skal arbejde for at sikre et bibliotek i Hasseris, idet der synes at være et politisk flertal i byrådet for at prioritere Hovedbiblioteket. En del foreninger i Hasseris har fået problemer med egnede mødelokaler efter at biblioteket ikke længere kan stille sådanne til rådighed. Han opfordrede derfor bestyrelsen til at arbejde for, at foreninger i Hasseris kan få lokaler stillet til rådighed i Svalegården, uden at skulle betale for leje og restaurationspriser for forplejning.

**Else Holm** gav i sit indlæg udtryk for enighed med Rasmus Valbjørn, og understregede behovet for at der i Svalegården stilles lokaler til rådighed til foreningsarbejde o.l.

**Formanden** bekræftede, at bestyrelsen er enig i de fremsatte synspunkter, og at den arbejder for at ændre den nuværende status for Svalegården.

**Henrik Thomsen** bekræftede at der i byrådet er en positiv holdning overfor en prioritering af Hovedbiblioteket, men forventer dog ikke at der sker mere i sagen inden næste byrådsvalg.

**Else Holm** foreslog at der etableres et beboerråd i Hasseris.

**N. O. Fruensgaard** kritiserede de nuværende lokalforhold i Hasseris bibliotek, og påpegede specielt støjproblemer fordi børneafdelingen nu er blevet placeret midt i bibliotekslokalet.

Dirigenten afsluttede herefter debatten, og konstaterede, at bestyrelsens beretning måtte betragtes som værende kommenteret.

### **Hasserisprisen**

Dirigenten suspenderede herefter generalforsamlingen efter anmodning fra Formanden. Årsagen hertil var, at bestyrelsen havde besluttet at tildele Hasserisprisen til forfatteren Jørgen Elsøe Jensen. Formanden begrundede beslutningen med at Jørgen Elsøe Jensen bl.a. gennem to bogudgivelser har bidraget til at historien om Hasseris bevares for eftertiden, samt at bestyrelsen påskønner Jørgen Elsøe Jensens arbejde i foreningen Hasserisstuerne. Jørgen Elsøe Jensen kvitterede for Hasserisprisen i en takketale, hvori han bl.a. udtrykte sin glæde og stolthed ved at modtage prisen, ligesom han gav udtryk for taknemlighed over samarbejdet med Hasseris Grundejerforening omkring hans bogudgivelser.

### **3. Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab.**

Knud Melby fremlagde regnskabet, som udviser et underskud på ca. 45.000 kr. Knud Melby kommenterede de enkelte poster.

Regnskabet godkendtes uden bemærkninger.

### **4. Fastsættelse af kontingent for året 2004.**

Bestyrelsen foreslog en forhøjelse af kontingentet med virkning fra 2005 på 25 kr., således at kontingentet fremover er 125 kr. Forslaget skyldes dels den generelle prisforhøjelse af f.eks. portoudgifter, dels stigende udgifter i.f.m. anvendelse af IT i foreningens arbejde. Herudover ønsker bestyrelsen at sikre kapital til nyanskaffelser på IT-området, samt til afholdelse af kulturelle arrangementer vedtaget. Bestyrelsens forslag blev vedtaget.

Dirigenten kommenterede, at han aldrig havde oplevet at en forhøjelse på 25% uden indsigelser, hvilket måtte tages som udtryk for anerkendelse af bestyrelsens arbejde.

### **5. Behandling af indkomne forslag.**

Forslag fra N. O. Fruensgaard vedr. vedtægtsændring. N. O. Fruensgaard foreslog at vedtægternes §8 stk. 1 ændres til at "medlemmerne har efter modtagelse af invitation til generalforsamling et par ugers tid til at fremsende punkter, der ønskes behandlet på generalforsamlingen". N. O. Fruensgaard begrundede forslaget med, at det efter hans opfattelse er enestående i dansk foreningskultur at kræve at forslag til generalforsamlingen skal være fremsendt inden udsendelse af indkaldelse.

**Formanden** meddelte at bestyrelsen ikke kan gå ind for forslaget, idet det vil betyde en ekstra udsendelse til samtlige medlemmer, hvilket med de nuværende omkostninger vil kunne beløbe sig til ca. 8.000 kr. Herudover bemærkede Formanden, at bestyrelsen har tradition for at drøfte alle forslag fremsat på selve generalforsamlingen, herunder forslag og idéer fremsat under punktet eventuelt. Bestyrelsen finder derfor at medlemmernes interesser varetages fuldt ud, på trods af de nuværende vedtægtsbestemmelser om fremsendelse af forslag. Endelig giver vedtægterne mulighed for afholdelse af generalforsamling i både marts og april, hvorfor der kan være en væsentlig kortere tidsfrist for bestyrelsen til at behandle indkomne forslag.

**Lone Møller** bemærkede, at man ikke kan skrive "et par uger" i en forenings vedtægter. Det er for upræcist.

**Erik Emborg** foreslog at man jo blot kan sætte kontingentet op, så der bliver råd til at foretage en ekstra udsendelse af indkomne forslag.

**Torben Kristensen** bemærkede, at det efter hans opfattelse er en dårlig idé med en "2. runde udsendelse", og kunne derfor ikke anbefale forslaget.

**Dirigenten** spurgte N. O. Fruensgaard om han evt. ville trække forslaget, hvis bestyrelsen det kommende år ville overveje evt. løsningsmodeller, der helt eller delvist kunne imødekomme hans forslag.

**N. O. Fruensgaard** gav sit tilsagn hertil.

**Britta Mogensen** mente ikke at der i denne sag "blot skulle trædes vande", men opfordrede til handling.

**Formanden** gav tilsagn om, at bestyrelsen det kommende år vil overveje en evt. ændring af vedtægterne, samt at den i det traditionelle julebrev vil minde medlemmerne om fristen for indsendelse

af forslag.

Dirigenten kunne herefter konkludere at forslaget var trukket tilbage.

Forslag fra N. O. Fruensgaard om drøftelse af anvendelse af Rotunden til sociale og kulturelle formål. N. O. Fruensgaard motiverede forslaget med, at Rotunden stort set ikke benyttes i dag, og at det efter hans opfattelse i langt højere grad bør være et aktivitetssted for Hasseris beboere.

**Formanden** kunne ikke erklære sig enig i N. O. Fruensgaards betragtninger, idet han ved selvsyn har kunnet konstatere at mange benytter Rotunden som et både smukt og fredeligt fristed. Desuden anvendes Rotunden af både skolen og børneinstitutionerne.

**Karin Munksdahl** kommenterede at dagplejemødrene har en årlig sammenkomst i Rotunden.

**Else Holm** berettede om at der i flere år er blevet skudt op i Rågerederne af ansatte jægere fra Teknisk Forvaltning.

**Flere deltagere** imødegik dette, og gav i stedet udtryk for, at der aldrig har været Rågereder i Rotunden.

**Ole Berg** påpegede svineriet med hundeefterladenskaber i Rotunden, samt at den anlagte Petanquebane ikke renholdes.

Dirigenten konstaterede, at der ikke var andre fortalere for forslaget end N. O. Fruensgaard, og konkluderede derfor at forslaget ikke kunne vinde tilslutning ved en afstemning. Ingen i forsamlingen i denne opfattelse.

## 6. Valg til bestyrelsen.

Efter tur afgik Knud Melby, Helle Dietz og Per Studsholt. Alle har erklæret sig ville til genvalg, og bestyrelsen indstillede til genvalg. Alle valgtes med akklamation.

Som suppleanter foreslog bestyrelsen genvalg af Niels Melchior Jensen samt nyvalg af Arkitekt Mogens Husted Kristensen. Begge valgtes med akklamation.

## 7. Valg af 2 revisorer.

Forinden valg af revisorer bad forsamlingen om at ære Verners Leths minde ved at rejse sig. Verner Leth har været Hasseris Grundejerforenings revisor i en årrække. Verner Leth afgik ved døden i marts måned efter pludselig sygdom. Dette skete efter at indkaldelse var udsendt. Bestyrelsen foreslog i stedet Verner Larsen, Thyboevej 5 som ny revisor sammen med den nuværende revisor Dennis Møller. Begge valgtes med akklamation.

## 8. Eventuelt.

**Else Hansen** rettede en forespørgsel til bestyrelsen vedr. tidspunkt for udskiftning af træerne på Corfitzvej.

**Jens Skovgaard** meddelte, at Corfitzvej er en af de højt prioriterede veje i den træplantningsplan, der i øvrigt er under revision med henblik på at blive indarbejdet i den kommende lokalplan for Holbergkvarteret. Desværre har Teknisk Forvaltning, Park og Natur p.t. ikke prioriteret ressourcer til udskiftning af træer i Holbergkvarteret, men bestyrelsen presser fortsat på, for at sikre træplantningsplanen gennemført. Det næste projekt er stikvejene på Henrikvej, hvorefter det er planen at Corfitzvej står for tur.

Der blev forespurgt til den kommende funktion for vandtårnet.

**Jørgen Elsøe Jensen**, som bl.a. har udgivet en publikation om vandtårnet kunne fortælle, at der i Vandtårnet ikke er plads til nogen funktion, idet højdebeholderen er alt for lille.

**Henrik Thomsen** (Rådmand for Teknisk Forvaltning) kunne berolige med, at det ikke er en betingelse for renoveringen af Vandtårnet, at det kan anvendes til noget. Rådmand Niels Bell har på Aalborg Kommunes vegne overtaget andre vandtårne alene med det formål at bevare disse markante bygninger

for eftertiden.

**Formanden** takkede Preben Rottbøll for en mangeårig og dygtig indsats i bestyrelsesarbejdet.

Endelig takkede Formanden Esben Munk Sørensen for vel udført dirigentgerning.

Esben Munk Sørensen  
(dirigent)