



Generalforsamling for Hasseris Grundejerforening

Generalforsamling



Velkomst

**Jens Ole
Christensen**

➤ Formand for bestyrelsen

Under generalforsamlingen serveres der

- Øl – sodavand - isvand.



- Serveringen sker ved hjælp af spejderne fra spejdertroppen "Knuden".

Hasseris Gymnasium



den 5. februar 2015 opførte elever fra Hasseris Gymnasium musicalen
"Jesus Christ Superstar"

Musical og Tapas

”Musical og tapas”

Største arrangement til dato
arrangeret af Hasseris
Grundejerforening.

Tilmelding via hjemmesiden.

Betaling direkte til foreningens
konto med oplyst
medlemsnummer.

360 tilmeldte personer.

Et glas hvidvin eller vand i
pausen.

Lækker tapas fra gymnasiets
 eget køkken med hvid- & rødvin
 serveret i aulaen efter
 forestillingen. Kaffe/te.



Hasserissangen...



Melodi: "Den danske sang....."

1.

Hvor Vestens Storme fra Fjord og Strande,
med Bølgens friskhed til Skov og Vang,
som Aandepust gaar mod danske Lande
med Bølgebrus og med Brændings Sang.
Hvor Kimbrers Land op af Bølgen stige
med runde Høje mod Vest og Nord,
hvor Stranden bugter i bløde Vige,
og Vest-Sol glimter i blanke Fjord.

*– skrevet af: Kontorchef M. Christensen ved Hasseris kommune – formentlig i 1940'erne.
Sangen blev brugt ved den årlige begivenhed "De gamles udflugt" og i øvrigt ved kommunens officielle arrangementer.*

Hasserissangen...



Melodi: "Den danske sang....."

2.

Der laa et Bosted i Tider fjerne,
da Norne gæst var ej Saga blot,
med Seklers Hjul under Nordens Stjerne,
skred over Landet med ondt og godt.
Her saa det langsomt forbi sig glide
begivenhedernes lange Tog,
og Viking-Snekker på Togter vide, mod
fjerne Lande med kæmper drog.

Hasserissangen...



Melodi: "Den danske sang....."

3.

Og Skipper Clement for over Egnen
med vilde Horder med Sværd og Skjold,
Tit varsledes om Kulturens Segnen
i onde Tider med Krig og Vold,
men ondt ej kunde det gode stække,
og efter Krige kom Fredens Tid,
hvor Ungdoms Maal kunne Viljen vække
og bygge Fremtid med ærlig Flid.

Hasserissangen...



Melodi: "Den danske sang....."

4.

Det Bosted elsket af vore Fædre
hvor Slægters Led har til huse haft,
Dets minder vil vi ærbødigt hædre,
og det vil give os Mod og Kraft,
til Nyt at rejse, hvor Gammelt falder
og tappert følge i Fædres Spor,
og hvis den ældgamle Klokke kalder,
som de, vi kæmper for Fædres Jord.

Hasserissangen...



Melodi: "Den danske sang....."

5.

Det Bosted ligger ved skønne Enge,
og Hasseris er dets gamle Navn,
der blideligt rører Hjertets Streng
hos os med Bolig i Stedets Favn,
og her vi elsker at bo og bygge
i skønne Haver med Blomsterflor,
med vidstrakt Udsyn og landlig Hygge,
og Solskinssang af Smaafugles Kor.

Hasserissangen...



Melodi: "Den danske sang....."

6.

Gid Fremtids Slægter, som Bo vil finde
i Hasseris nær det blanke Vand,
maa stedse have det Maal i Minde
at være danske i Danmarks Land,
at Landets Ungdom til stedse ære
det danske Land og den danske Sang
at Fred og Lykke maa evigt være
i Folkets eje i Dannevang.

Formandens tilbageblik...

Historien om
Ellen Eva Videbæk Nielsens
boliger i Hasseris.

Hvem er denne kvinde?

Hvem er denne kvinde?

- Er undfanget i 1909 i **Villa "ORION på Skovbakkevej 12.**
- Hendes forældre flyttede midlertidigt til Nyhavnsgade, hvor Ellen Eva blev født. De boede her, mens deres næste hus i Hasseris blev opført.
- **Villa NEST på hjørnet af Hasserisvej og Kong Frederiksvej.** Her boede de fra 1909 til 1916. Da de flyttede ind havde de telefon men ikke elektrisk lys. I huset var installeret gaslamper.
- Villa NEST blev solgt i 1916 og inden det næste hus var bygget færdigt, så havde familien en lille mellemstation på Thorvaldsensvej inden...
- **Villa YORK på Hasserisvej 145** stod færdig i 1916. Villa York er en herskabsvilla med 2 indvendige trapper - en til herskabet og en til tjenestefolket, som havde en opholdsstue i kælderen. Der var i øvrigt en tennisbane på grunden.
- Ellen Evas far var direktør for Aalborg Amts Andelssmørsalgsforening. Efter 1. verdenskrig kom margaginen frem og fortrængte smørsalget, så familien måtte indskrænke og flyttede i 1920 til...
- **Villa TUNET på Wibroesvej 13** her boede familien indtil 1924 med 5 børn og 2 voksne. Det må alligevel have gået OK med smørret for Smørgrosserereren gik straks i gang med at bygge...
- **Villa KENT på Fuglevænget 19** (dengang Parcelvej) hjørnet af Strøybergsvej. Inden de flyttede ind her havde familien dog et lille mellemstue i **Villa VESTERLED** nu **Villa STAUN** på Hasserisvej 132. Ellen Eva boede i Villa KENT fra 1924 til 1927, hvor hun som 18 årig blev gift og flyttede hjemmefra. Hende far var afholdsmand og nu blev hun gift med en vinhandler!

Hvem er denne kvinde?

- Svigerfar hjalp nu den unge familie med at købe hus – hvor?? Naturligvis i Hasseris, så de flyttede ind i...
- **Villa Shelter på Wibroesvej 20** her boede hun nu med sin familie på 2 børn og 2 voksne fra 1927 til 1951
- Sidste station for Ellen Eva i Hasseris blev...
- **Hasserisvej 107 på hjørnet af Hasserisvej og M.A. Schultz Vej** (navn?) Huset her med den blå dør er tegnet af arkitekt, professor Preben Hansen, som også tegnede Aalborghallen. Løven i forhaven er en afstøbning af en figur af billedhuggeren H. W. Bissen og stammer fra den gamle vinhandel på Østeraa.
- Ellen Eva Videbæk Nielsen boede her til sin død i 2002 og hun er meget bedre kendt som **Bitten Müller** gift med vinhandler Sigurd Müller.
- Det skal lige tilføjes at Bittens forældre – efter at børnene var flyttet hjemmefra – byggede endnu et hus i Hasseris – **Villa AVON** på Sannasvej. At familiens huse havde engelske navne, har den forklaring, at Bittens mor var englænder.
- *Kilder: Hasseris – mit Hasseris og I længsel efter – Begge udgivet af : Hasserisstuerne.*

Dagsorden

**Der er indkaldt til ordinær generalforsamling torsdag, den 9. april 2015
klokken 19:00 i kirkesalen i Hasseris Kirke**

I henhold til vedtægternes § 7 indeholder dagsordenen følgende punkter:

- 1. Valg af dirigent og stemmetællere**
- 2. Bestyrelsens beretning**
- 3. Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab**
- 4. Fastsættelse af kontingent for det kommende år.**
- 5. Behandling af indkomne forslag**
- 6. Valg til bestyrelsen. Efter tur afgår**
- 7. Valg af 2 revisorer.**
- 8. Eventuelt.**

1. – Valg af dirigent og stemmetællere

Dirigent:



- ❖ Bestyrelsen vil som dirigent foreslå:
 - **Peter Ross Jensen**

- ❖ Bestyrelsen vil som stemmetællere foreslå:
 - **Jens Erik Laursen**
 - **Per Studsholt**

Indkaldelse til generalforsamling



I henhold til vedtægternes § 7: *(lovligt varslet og indkaldt)*

- *” Den ordinære generalforsamling skal afholdes i marts eller april måned, og skal indkaldes med mindst 4 ugers varsel. Indkaldelse til ordinær og eventuel ekstraordinær generalforsamling sker ved skriftlig henvendelse til hver enkelt medlem. Samtidig med indkaldelse til den ordinære generalforsamling udsendes foreningens regnskab til medlemmerne ”.*
- Indkaldelse udsendt pr. brev – 89 stk. - er dateret den 8. marts 2015. Breve er omdelt og afleveret i postkassen af bestyrelsen hos de medlemmer, der ikke er indehaver af en e-mail adresse eller har oplyst en e-mail adresse til foreningens medlemskartotek.
- Indkaldelse udsendt pr. e-mail – 1.465 stk. - er dateret den 10. marts 2015.

Dagsorden

**Der er indkaldt til ordinær generalforsamling torsdag, den 9. april 2015
klokken 19:00 i kirkesalen i Hasseris Kirke**

I henhold til vedtægternes § 7 indeholder dagsordenen følgende punkter:

- 1. Valg af dirigent og stemmetællere**
- 2. Bestyrelsens beretning**
- 3. Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab**
- 4. Fastsættelse af kontingent for det kommende år.**
- 5. Behandling af indkomne forslag**
- 6. Valg til bestyrelsen. Efter tur afgår**
- 7. Valg af 2 revisorer.**
- 8. Eventuelt.**

2. – Beretning



2. Beretning afgives af:

Jens Ole Christensen
Formand for bestyrelsen

Bestyrelse mv.

Formand



Suppleant



Administrator



Konsulent



Næstformand



Kasserer og sekretær



Bestyrelsesmedlem



Bestyrelsesmedlem



Bestyrelsesmedlem



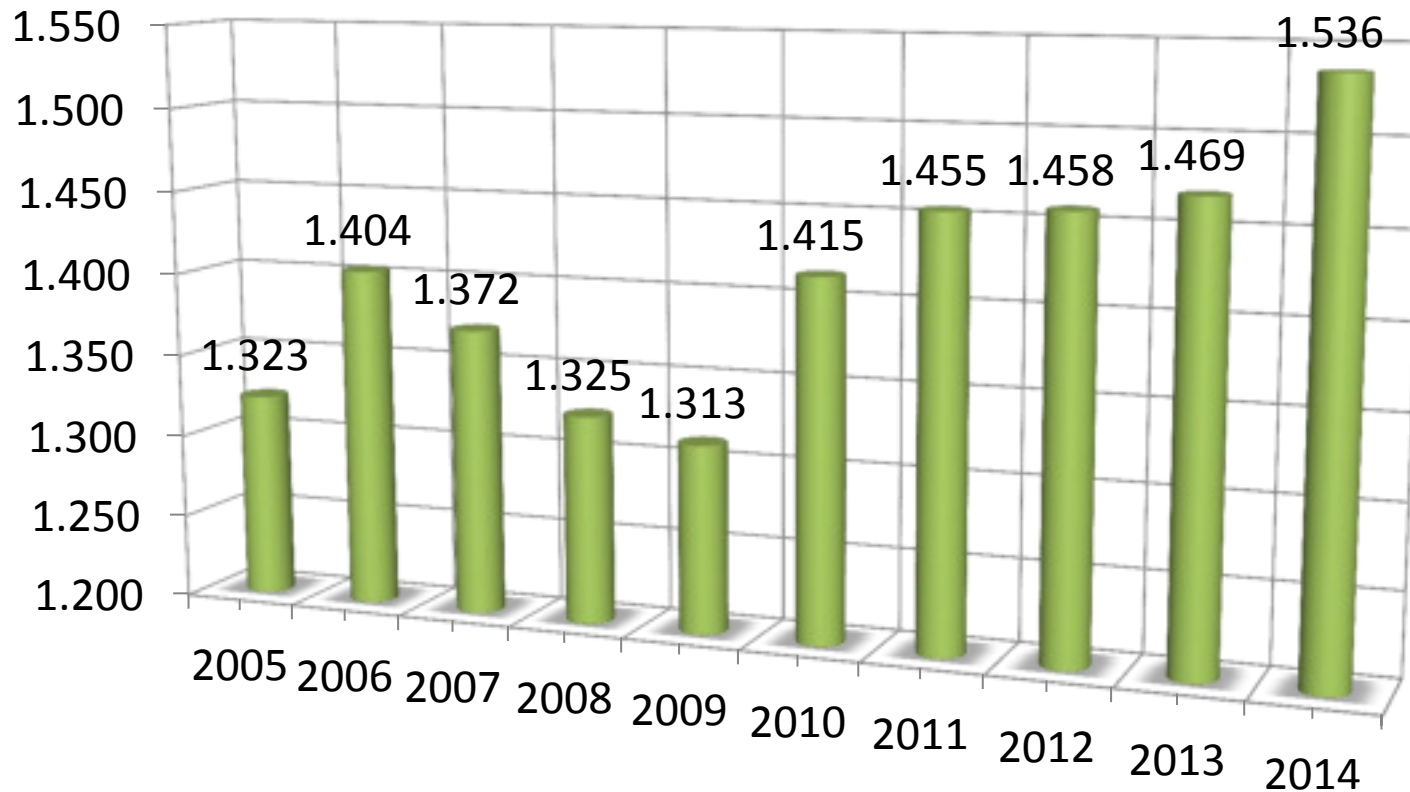
Bestyrelsesmedlem

Hasseris Grundejerforening -
Generalforsamling

Antal medlemmer

Udviklingen i medlemstallet for 2014	%
31.12.2013	1.469
- afgang af medlemmer	<u>60</u>
Resultat	1.409
+ tilgang af nye medlemmer	<u>127</u>
31.12.2014	<u>1.536</u>

Antal medlemmer



31.12.2014: 1.536 medlemmer

- en netto tilgang på 67 medlemmer i 2014 (tilgang på 127 medlemmer og en afgang på 60 medlemmer)

Medlemmer med e-mail adresse



Antal medlemmer med en e-mail adresse oprettet i medlemskartoteket	Antal	%
31.12.2014		
Medlemmer med en e-mail adresse	1.447	93,8 %
Medlemmer uden en e-mail adresse	<u>89</u>	7,2 %
I alt	<u>1.536</u>	100,0 %

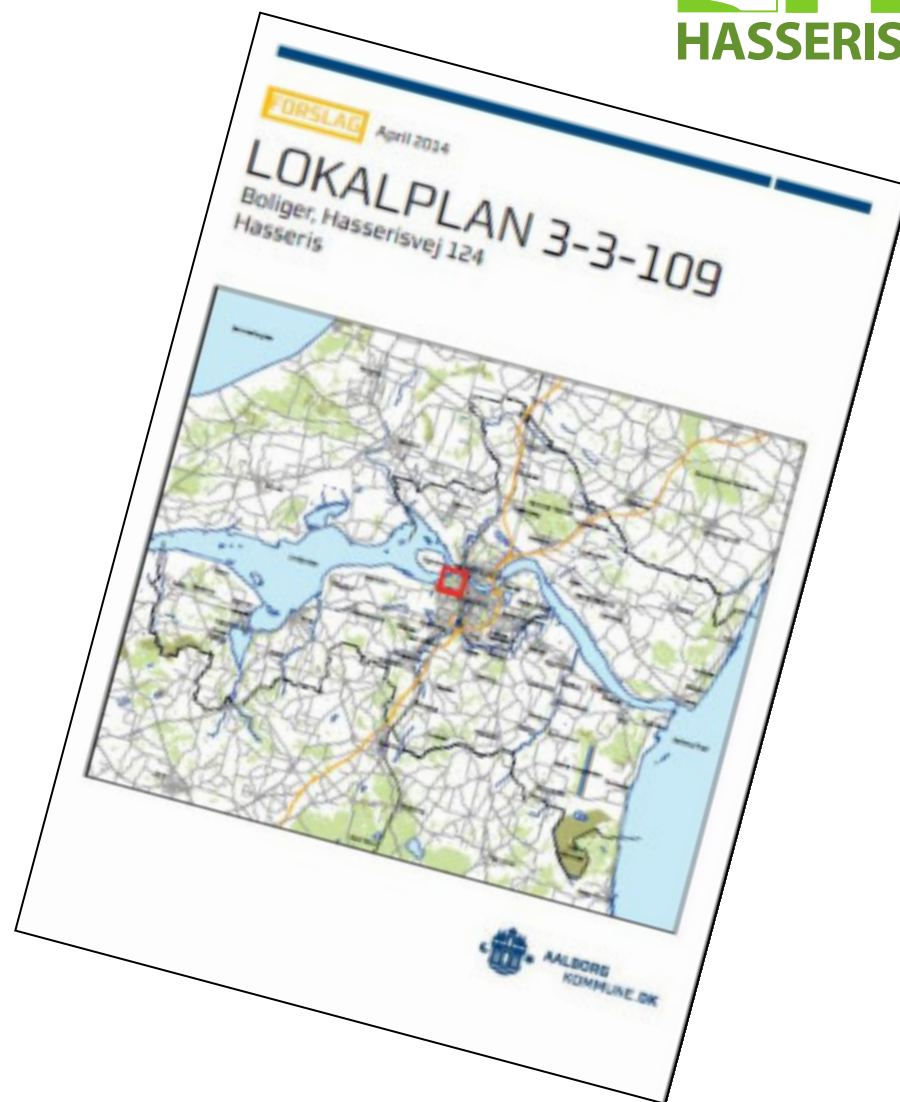
Medlemmer og betalingservice



Antal medlemmer	Antal	%
31.12.2014		
Medlemmer tilmeldt Nets/PBS	1.253	81,5 %
Medlemmer ikke tilmeldt Nets/PBS	<u>283</u>	18,5 %
I alt	<u>1.536</u>	100,0 %

HK-grunden – Hasserisvej 124

- 10. november 2014 vedtog Aalborg Byråd såvel kommuneplantillæg nr. 3.013 samt Lokalplan nr. 3-3-109 Boliger, Hasserisvej 124.
- Efterfølgende er der indsendt klager over dette til Natur- & Miljøklageankenævnet fra såvel borgere i Hasseris som fra bestyrelsen af Hasseris Grundejerforening.
- Der kan nu bebygges med max. 50 % og delvist i 3 etager.
- Der er anmodet om, at klagerne får en opsættende virkning.



Park & Natur



Den 3. Limfjordsforbindelse

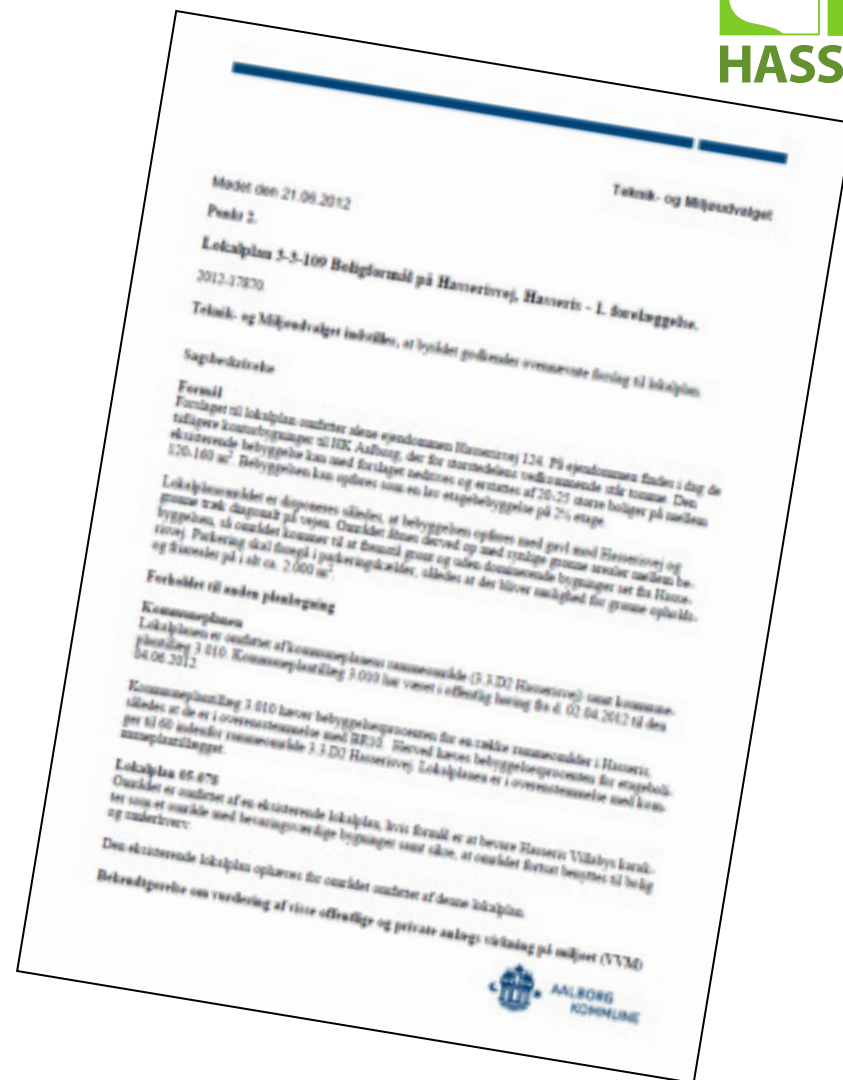
- Hasseris Grundejerforening har fremført følgende ændringsforslag til en vestlig linjeføring over Egholm:
 - Linjeføringen skal flyttes længere mod vest og dette ved, at det sving der er projekteret ind mod Hasseris i stedet flyttes længere ud mod vest.
 - Motorvejen skal nedgraves og det opgravede jord skal deponeres som en støjvold.
 - Tilslutningsanlægget ved Nørholmsvej skal flyttes lidt mod nord.
 - Nedgravning af motorvejen på Egholm.
- Vejdirektoratet havde efterfølgende følgende bemærkninger:
 - Eventuelt at flytte linjeføringen længere ud mod vest ved forløbet gennem Hasseris Enge (mellem Ny Nibevej og Nørholmsvej).
 - Eventuel nedgravning af motorvejen under terræn mellem Ny Nibevej og Nørholmsvej, og deponering af opgravet jord i en støjvold langs østsiden af motorvejen på den nævnte strækning.
 - Eventuel flytning af tilslutningsanlægget ved Nørholmsvej lidt mod nord.
 - Linjeføringen for forlagte veje justeres under hensyntagen til bemærkninger fra Forsyningsudvalget i Aalborg Kommune.
- Der mangler således kun en nedgravning af motorvejen på Egholm.

Økonomi



- Regnskabet for **2014** udviser et **overskud** på **kr. 52.632.**
- **Foreningens egenkapital** udgør pr. den 31.12.2014 i alt **kr. 883.979.**

Pressen og Hasseris Grundejerforening



Dagsorden



**Der er indkaldt til ordinær generalforsamling torsdag, den 9. april 2015
klokken 19:00 i kirkesalen i Hasseris Kirke**

I henhold til vedtægternes § 7 indeholder dagsordenen følgende punkter:

- 1. Valg af dirigent og stemmetællere**
- 2. Bestyrelsens beretning**
- 3. Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab**
- 4. Fastsættelse af kontingent for det kommende år.**
- 5. Behandling af indkomne forslag**
- 6. Valg til bestyrelsen. Efter tur afgår**
- 7. Valg af 2 revisorer.**
- 8. Eventuelt.**

3. - Regnskab for 2014



Resultatopgørelse	2014
<u>Indtægter:</u>	
Kontingenter	227.850
Øvrige indtægter	<u>1.000</u>
Indtægter i alt	228.850
Renter mv.:	
Renteindtægter	12.136
Aktieudbytte & kursavancer	<u>642</u>
Renter mv. i alt	<u>12.778</u>
Indtægter og renter mv. i alt	<u>241.628</u>
<i>fortsættes...</i>	

3. - Regnskab for 2014



Resultatopgørelse	2014
<u>Omkostninger:</u>	
Kontor og telefon	4.800
Opkrævninger (PBS/Nets)	8.254
Tryksager/kontorartikler	2.729
Agitation	12.925
Gaver/blomster	3.699
Bestyrelsesmøder	35.027
Diverse mødeudgifter	35.538
Generalforsamling	10.427
Diverse kontingenter	100
<i>fortsættes....</i>	<i>113.499</i>

3. - Regnskab for 2014



Resultatopgørelse	2014
<i>...fortsat</i>	113.499
EDB omkostninger inkl. hosting	20.965
Kulturelle arrangementer	35.395
Anskaffelser under/kr. 7.500	2.199
Hjemmesiden	0
Kulturelle arrangementer	28.013
Tilskud til diverse i området	16.638
Juletræet	7.382
Diverse udgifter	300
Omkostninger i alt	<u>188.996</u>
Årets resultat	<u>52.632</u>

3. - Regnskab for 2014



Balance pr. den 31.12	2014
<u>Aktiver:</u>	
<u>Likvide beholdninger:</u>	
Spar Nord Bank, 193-57-65109	140.637
Danske Bank	842
Danske Bank og Spar Nord Bank	675.000
Diverse tilgodehavender	<u>0</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>816.479</u>
Værdipapirer:	
Spar Nord Bank, 880 aktier	<u>51.040</u>
Værdipapirer i alt	<u>51.040</u>
<i>fortsættes....</i>	

3. - Regnskab for 2014



Balance pr. den 31.12	2014
Driftsmidler:	
Indskud i Svalegaarden	<u>50.000</u>
Aktiver i alt	<u>917.519</u>
<u>Passiver:</u>	
Skyldige omkostninger	0
Kursregulering, aktier	33.540
Kursregulering, obligationer	0
Foreningens formue, 01.01	831.347
Overført fra resultatopgørelsen	<u>52.632</u>
Foreningens formue, 31.12	<u>883.979</u>
Passiver i alt	<u>917.519</u>

Dagsorden



**Der er indkaldt til ordinær generalforsamling torsdag, den 9. april 2015
klokken 19:00 i kirkesalen i Hasseris Kirke**

I henhold til vedtægternes § 7 indeholder dagsordenen følgende punkter:

- 1. Valg af dirigent og stemmetællere**
- 2. Bestyrelsens beretning**
- 3. Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab**
- 4. Fastsættelse af kontingent for det kommende år.**
- 5. Behandling af indkomne forslag**
- 6. Valg til bestyrelsen. Efter tur afgår**
- 7. Valg af 2 revisorer.**
- 8. Eventuelt.**

4. - Kontingent

- Kontingent for 2016.
- Bestyrelsen har besluttet at indstille til generalforsamlingen, at det årlige kontingent skal fastholdes på:
 - **Kr. 150,00**
- Kontingentet er således uændret.

Dagsorden

**Der er indkaldt til ordinær generalforsamling torsdag, den 9. april 2015
klokken 19:00 i kirkesalen i Hasseris Kirke**

I henhold til vedtægternes § 7 indeholder dagsordenen følgende punkter:

- 1. Valg af dirigent og stemmetællere**
- 2. Bestyrelsens beretning**
- 3. Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab**
- 4. Fastsættelse af kontingent for det kommende år.**
- 5. Behandling af indkomne forslag**
- 6. Valg til bestyrelsen. Efter tur afgår**
- 7. Valg af 2 revisorer.**
- 8. Eventuelt.**

5. – Indkomne forslag



- Der er modtaget følgende forslag:
 - Ingen.

Dagsorden

**Der er indkaldt til ordinær generalforsamling torsdag, den 9. april 2015
klokken 19:00 i kirkesalen i Hasseris Kirke**

I henhold til vedtægternes § 7 indeholder dagsordenen følgende punkter:

- 1. Valg af dirigent og stemmetællere**
- 2. Bestyrelsens beretning**
- 3. Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab**
- 4. Fastsættelse af kontingent for det kommende år.**
- 5. Behandling af indkomne forslag**
- 6. Valg til bestyrelsen. Efter tur afgår**
- 7. Valg af 2 revisorer.**
- 8. Eventuelt.**

6. – Valg til bestyrelse



- Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg:
 - Jens Ole Christensen– *(afgår efter tur, villig til genvalg)*
 - Torben Thorup Jensen– *(afgår efter tur, villig til genvalg)*
 - Jens Erik Laursen – *(afgår efter tur, villig til genvalg)*
 - Jan Ipland - *(afgår efter tur, villig til genvalg).*
- Bestyrelsen foreslår genvalg.

6. – Valg af suppleanter



- Suppleanter:
 - Lars Christian Nortvig - *(villig til genvalg)*.
- Bestyrelsen foreslår:
 - Lars Christian Nortvig
 - Thorkil Neergaard – *(nyvalg)*.

Dagsorden

**Der er indkaldt til ordinær generalforsamling torsdag, den 9. april 2015
klokken 19:00 i kirkesalen i Hasseris Kirke**

I henhold til vedtægternes § 7 indeholder dagsordenen følgende punkter:

- 1. Valg af dirigent og stemmetællere**
- 2. Bestyrelsens beretning**
- 3. Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab**
- 4. Fastsættelse af kontingent for det kommende år.**
- 5. Behandling af indkomne forslag**
- 6. Valg til bestyrelsen. Efter tur afgår**
- 7. Valg af 2 revisorer.**
- 8. Eventuelt.**

7. – Valg af 2 revisorer



- Bestyrelsen foreslår:
 - Redmark, statsaut. revisorer – (*nyvalg*)
 - Jørgen Svensson – (*villig til genvalg*).

Dagsorden

**Der er indkaldt til ordinær generalforsamling torsdag, den 9. april 2015
klokken 19:00 i kirkesalen i Hasseris Kirke**

I henhold til vedtægternes § 7 indeholder dagsordenen følgende punkter:

- 1. Valg af dirigent og stemmetællere**
- 2. Bestyrelsens beretning**
- 3. Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab**
- 4. Fastsættelse af kontingent for det kommende år.**
- 5. Behandling af indkomne forslag**
- 6. Valg til bestyrelsen. Efter tur afgår**
- 7. Valg af 2 revisorer.**
- 8. Eventuelt.**

8. – Eventuelt

- Eventuelt:
 - For god ordens skyld bemærkes det, at der under punktet eventuelt ikke kan vedtages beslutninger ved afstemning.
 - *Ordet er frit.*
 - *Afvent venligst at der kommer en mikrofon, så alle kan høre hvad der bliver sagt.*
 - **Oplys venligst navn og adresse af hensyn til referatet for generalforsamlingen.**

Vi slutter af med

- Tapas med rød- og/eller hvidvin og isvand.



- Serveres på fadere beregnet til 6 personer.