



Aalborg Kommune
By- & Landskabsforvaltningen
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby

Att. Karin L. Søndergård

Hasseris Grundejerforening

www.hasseris.dk
post@hasseris.dk

Dato: 11. maj 2020

J.nr.: 2020-18583 – Vossvej 25A, 9000 Aalborg

I forbindelse med ønsket om en byggetilladelse til etablering af en elevator ved ejendommen søges dels om dispensation fra Byggereglementet samt fra bestemmelser i Lokalplan nr. 05-080 Skovbakkevej m.fl.

Ejendommen er beliggende for enden af mindre blind villavej i et noget kuperet område og er oprindeligt opført og anvendt som et vandtårn for Hasseris Vandværk. Efter ophør som vandtårn blev ejendommen solgt og omdannet til boligformål. Adgangen til ejendommen sker via vendeplads for enden af Vossvej.

Ejendommen er i en længere periode forsøgt solgt af nuværende ejer og ansøger om byggetilladelse.

Bestyrelsen for Hasseris Grundejerforening har nu behandlet og gennemgået ansøgningen om byggetilladelse. Vi mener, at der bør gives et afslag på dette, da det vil være muligt at etablere en elevator i den bestående bygning. Det ansøgte byggeri vil være med mulighed for indsigtsgener til naboer samt med overskridelse af skråhøjdegrænseplanet samt afstand til skel.

Hasseris Grundejerforening må derfor meddele, at vi ikke kan støtte, at der gives en byggetilladelse til byggeriet.

Med venlig hilsen
Hasseris Grundejerforening

Torben Thorup Jensen
Formand for bestyrelsen