

Referat

Bestyrelsesmøde i Hasseris Grundejerforening



Mødested:

Svalegaarden

Tidspunkt:

Tirsdag d. 20. august 2024 – kl. 17:00

Mødedeltagere:

- Thorkil F. B. Neergaard (TBN)
- Anders Skeem Koefoed (ASK)
- Susanne Sloth Kristensen (SSK)
- Ane Allermann Lemvigh (AAL)
- Britta Magnussen (BMA)
- Peter Jølck (PEJ)
- Søren Juul Hansen (SJH)
- Arno Christensen (ACH)
- Søren Lysholt Hansen (SLH)
- Gitte Melph (GME)

Afbud: Susanne Sloth Kristensen, Søren Lysholt Hansen

Referent: Ane Allermann Lemvigh

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt.

2. Godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde

Referatet blev godkendt.

3. Bordet rundt – er der vigtigt nyt?

- TBN orienterede: har været til møde i bestyrelsen for Svalegården I/S, som grundejerforeningen er interesseret i. I/S-bestyrelsen driver Svalegården og tager sig af udlejning og drift af huset.
ASK fortalte, at grundejerforeningen har et pantebrev i Svalegården I/S på 50.000 kr., som kun findes i en papirudgave, som er overleveret af den tidligere næstformand. Det blev besluttet, at pantebrevet skal digitaliseres – dette kan ske mod et mindre gebyr. ASK følger op.
- SJH og ACH: De nye busruter er trådt i kraft, og der er modtaget diverse kommentarer fra borgerne om at det er en serviceforringelse for bydelen.
Kollektiv trafik og busruter kommer på dagsordenen næste gang.
- PEJ ønsker en drøftelse af informationsstrategi for bestyrelsen.
Foreslår, at det er arbejdsgrupperne for de konkrete områder, der følger op på deres respektive områder, og at der efterfølgende som minimum orienteres på næstkommende bestyrelsesmøde. Hvis der er behov for action mellem møderne, er der mulighed for at bruge 'bestmailen' til kommunikation og eventuel godkendelse af forslag. Det blev der bakket op om.
TBN orienterede om at 'kommunikationsgruppen' med TBN, SSK og AAL mødes meget snart.
- Støjhandlingsplan for Aalborg: Hvorfor skal vi have en støjhandlingsplan, der ikke har den kommende motorvej over Egholm inkl. til- og frakørsler med? Dette skal rettes til Aalborg Kommune asap.
SJH har bolden og indkalder GME, SHL og PEJ til et møde om dette mhp. HG's

Referat

Bestyrelsesmøde i Hasseris Grundejerforening

kommentarer hertil. Høringsfristen for Vejdirektoratets Støjhandlingsplan havde svarfrist d. 26. juni, så det er vigtigt, at Aalborg Kommunes støjhandlingsplan bliver adresseret af HG.

TBN foreslår, at der bedes om et møde med rådmanden Jan Nymark Thaysen i efteråret pga. helt ny bestyrelse. Det er der opbakning til, at formanden går videre med.

AAL foreslår, at underudvalgene såvidt muligt kan fremsende en lille beskrivelse af deres orientering til dagsordenen fremadrettet, så alle har mulighed for at forberede sig lidt bedre. Det lovede medlemmerne at forsøge at huske.

4. Status på praktiske opgaver

Økonomi:

ASK har haft overdragelse af medlemsadministration til BMA, så der er ved at være styr på indmeldelser og udmeldelser for tiden fra den tidligere bestyrelse stoppede sit arbejde. Systemet opgraderes, således at der igen vil være support og opdatering fra firmaets side.

Bestyrelsen drøftede foreningens økonomi, og kassereren oplyste, at der er indgået nye aftaler med de to pengeinstitutter, som foreningen anvender.

IT og hjemmeside:

Den nye hjemmeside er i luften. Alle sørger for at opdateres egne personbeskrivelser, hvis det ønskes, og sender til SSK. TBN har taget enkelte fotos og fået lagt ind i stedet for nogle af de tidligere fotos, der viste områder uden for foreningens område.

Hjemmesiden har tidligere været 'arkiv' for tidligere høringer etc. Dette er ikke hensigtsmæssigt – ej heller at opbevare det på foreningens computere. GME undersøger Sky-løsning, der også har den nødvendige datasikkerhed.

Medlemsadministration og Hasseris-mail:

BMA oplyste, at der pt. er 1587 medlemmer, hvilket betyder en medlemstilgang siden seneste opgørelse på generalforsamlingen, hvor flere meldte sig ud i protest. En del af disse er kommet retur.

Bestyrelsen drøftede brug og økonomi omkring Hasseris.dk-mailen, der pt. har ca. 220 brugere, hvoraf flere er bestyrelsesrelaterede.

Bestyrelsen besluttede, at der senere på året skal ske en drøftelse af foreningens optageområde, som traditionelt er den gamle Hasseris Kommune (fra før den forrige kommunalreform i begyndelsen af 1970'erne).

5. Planindsigelse mv. i perioden

PEJ orienterede om at Kommuneplantillæg og lokalplanen for området ved arresten på Kong Hans Gade og logen har været behandlet af By og Land omkring anbefalingen af Kommuneplantillægget og lokalplanen, så sagen er af By og Land-formanden begæret indbragt for Byrådet, som skal behandle 1. forlæggelse d. 26. august 2024. Det positive er, at byggeriet i forslag er blevet begrænset ift. tidligere oplæg. er vedtaget.

Referat

Bestyrelsesmøde i Hasseris Grundejerforening

Sannasvej: Sagen kører sin gang, der er tidligere afgivet en høringsvar.

Skelagervej og børnehave i Gl. Hasseris: Der er lavet to høringsvar.

TBN foreslår, at planindsigelser (høringsvar) vedhæftes til referaterne eller lægges på et dertil indrettet sted på hjemmesiden. Dette var der enighed om.

6. Forberedelse til Vejdirektoratets borgermøde om 3. Limfjordsforbindelse i Gigantium d. 5. september 2024 (alle – hvilke idéer har I?)

Trafikhandlingsplan for Aalborg: Infrastrukturudvalget skal give et par kommentarer vedr. støj fra ny motorvej og trafikikkerhed.

Forslag: Vi kan foreslå, at der bliver opsat fartmålere på Svalegårdsvej a la den på Hasserisvej i nærheden af gymnasiet. Enighed om at trafikken på Svalegårdsvej er problematisk og nu vil forventelig blive sværere, når anlægsfasen går i gang.

TBN rundersender et udkast til en liste over mulige spørgsmål til arrangementet, som bestyrelsen kan supplere.

PEJ rundersender Vejdirektoratets støjhandlingsplan, der ikke har forhold vedr. 3. Limfjordsforbindelse med.

7. Kommende aktiviteter (ACH og GME)

Der blev udpeget ansvarlige for de kommende arrangementer:

Juletræstændingsarrangement: AAL

Snerydningsordning: Kontaktperson: SJH

Tjeklister til diverse arrangementer sendes ud til bestyrelsen fra TBN.

8. Behandling af ansøgning om sponsorstøtte fra Nordjysk Handelskollegium, Stolpedalsvej 61.

Ansøgning fra Nordjysk Kollegium om tilskud på 6000 kr. til et bordtennisbord. Dette bevilleges. Sponsorskilt på bordet er et krav. TBN kontakter ansøger og laver aftale om fotosession med Hasseris Avis ved leveringen.

9. Oplæg til ny forretningsorden for bestyrelsen (v. SLH)

Udgik pga. SLH's afbud til mødet.

10. Udpegning af kontaktpersoner

Snerydningsordning: SJH

Hasseris Kirke: AAL

KFUM-Spejderne Knuden: AAL

Hasseris Gymnasium: GME

Aalborg Kommune: TBN

11. Godkendelse af efterårets mødedatoer

De aftalte mødedatoer fastholdes: 17. september, 22. oktober, 3. december, 15. november (bestyrelsens julefrokost på Svalegården)

Referat

Bestyrelsesmøde i Hasseri Grund ejerforening

12. Udsendelse af nyhedsbrev.

BMA undersøger via Steen Sloth teknik vedr. medlemsmail. Ingen i nuværende bestyrelse har prøvet dette.

Info om Snerydningsordning. Kommer særskilt ud – SJH.

Juletræstænding: Dato varsles. AAL aftaler med Hasseri Kirke – normalt lørdagen før 1. søndag i Advent.

TBN, SSK og AAL drøfter øvrigt indhold på deres møde primo september.

13. Eventuelt

GME foreslår, at der sidst på hvert møde aftales hvad der bør formidles videre til Hasseri Avis. Dette forslag tages med af kommunikationsgruppen (TBN, SSK og AAL).

ACH opfordrer til en nærmere snak om hvordan vi får børnefamilierne med som medlemmer? Måske via efterlysning i Hasseri Avis og via arrangementer målrettet børnefamilier.

Tidligere forslag om visions- og strategiseminar for bestyrelsen blev berørt igen. Tages op på senere møde.